

입찰 공고(긴급)

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 서울국제학교 교내 시설물보수공사

나. 공사현장 : 경기도 성남시 수정구 성남대로 1518번길 15

다. 공사기간 : 2019.06.17.~2019.07.30

라. 공사내용

- 1) 옥외공사 : 옥상 바닥 철거 및 방수공사, 운동장 그레이팅 교체공사, 정문 동산외벽교체공사, 온실공사
- 2) 옥내공사 : 본관/별관 목문교체공사, 철재문 도장공사, 본관/주차장교실 도장공사, 교내벽체 균열보강공사, 신관계단실바닥공사

마. 입찰방식 : 제한경쟁입찰, 최저가낙찰제

바. 예비가격 : 금 1,180,000,000원정(부가세포함)

2. 입찰 접수 및 현장설명회

가. 입찰공고일 : 2019. 05. 10.(금) ~ 2019. 05. 15.(수)

나. 현장 설명회 접수 및 일시

- 1) 2019. 05. 16.(목) 14:40 ~ , 별관 1층 회의실
- 2) 제출서류
 - 현장설명참가신청서(별지 제16호 서식) 1부
 - 업체 대표자 또는 대리인(위임장 및 재직증명서 제출)
 - 신분증사본 1부
- 3) 질의응답
 - 질의응답시간 : 2019. 05. 17.(금) 15:00~16:00
 - 모든 질의응답은 유선으로 함(법정효력은 없음)

다. 입찰등록 마감일시 및 장소 : 2019. 05. 17.(금) 09:00~11:00, 별관 1층 총무부

- 1) 제출서류
 - 참가신청서(별지 제2호 서식) 1부
 - 서약서(별지 제3호 서식) 1부

- 청렴계약이행서약서(별지 제4호 서식) 1부
- 시설물유지관리업 면허등록증 및 사업자등록증 각1부
- 법인등기부 등본(법인인 경우) 1부
- 법인(개인)인감증명서 1부
- 사용인감계(별지 제5호 서식) 1부
- 입찰참가대리인 위임장(별지 제9호 서식) 및 재직증명서 각1부
- 국세 및 지방세 완납증명서(최근 1개월 이내)
- 입찰보증금 납부면제 및 지급각서(별지 제8호 서식) 1부
- 실적증명서(별지 제7호 서식) 1부
- 신용평가등급확인서 1부
- 가격제안서(별지 제6호 서식) 1부

3. 입찰(투찰) 및 개찰

- 가. 입찰(투찰)제출일 : 2019. 05. 21.(화) 09:00~10:30 별관1층 총무부
- 나. 개찰일시 : 2019. 05. 21.(화) 15:00 개별통지
- 다. 현장설명회 참가한 업체만 투찰가능 합니다.

4. 입찰 참가 자격

- 가. 건설산업기본법에 의한 시설물유지관리업을 보유한 업체로서 공고일 기준 최근3년 이내 단일보수공사로 총공사비 10억 이상 실적이 1건이상 있는 업체 이어야 합니다. (공동도급시 참여비율인정)
- 나. 회사채 신용평가등급 BB+이상을 만족하는 업체이어야 합니다. 신용평가업체 인정기관은 NICE신용평가, NICE평가정보, NICE디앤비, 한국기업데이터, 한국기업평가, SCI평가정보, 서울신용평가, 이크레더블, 한국신용평가등 위의 9개 업체만 인정합니다.

5. 입찰참가신청 및 입찰보증금

- 가. 본 입찰은 입찰참가자격이 있는 자가 당교 총무부에서 입찰신청서를 제출한 자 경우에 입찰참가신청을 한 것으로 봅니다.
- 나. 입찰보증금은 면제하되, 각서로 같음하고 낙찰자가 정당한 사유없이 소정의 기한 내 계약을 체결하지 아니할때에는 관계법령에 따라 낙찰금액 5/100에 해당하는 입찰보증금을 당교에 납부하여야 하며, 부정당업자로 입찰참가 자격제한 처분을 받게 됩니다.

다.

6. 계약상대자 결정방법

- 가. 입찰(투찰) 제출자에 대한 적격심사를 실시하지 않으며, 최저가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다.
- 나. 계약자 선정 시, 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 등에 위배 되었을 경우 무효로 하며 차순위 업체로 결정합니다.
- 다. 계약대상자로 선정된 자는 특별한 사유가 없는 한 선정일로부터 즉시 계약구비서류를 갖추어 계약을 체결하여야 합니다.
- 라. 입찰(투찰) 제출은 현장접수로 집행합니다.
- 마. 가격제안서에 산출내역서를 첨부하는 내역입찰입니다.
- 바. 청렴계약제 시행 대상 공사입니다.

7. 입찰(투찰)의 무효

- 가. 담합하거나 타인의 경쟁참가를 방해 또는 관계자의 공무집행을 방해한 경우입니다.
- 나. 입찰자의 기명날인이 없는 경우입니다.
- 다. 가격제안서의 투찰금액 등 중요한 부분이 불분명하거나, 정정한 후 정정날인을 누락한 경우입니다.
- 라. 입찰참가자격등록증상의 상호 또는 법인의 명칭 및 대표자(수인대표인 경우 대표자 전원의 성명을 모두 등재, 각자 대표도 해당)가 법인등기부등본(개인사업자의 경우 사업자등록증)의 상호 또는 법인의 명칭 및 대표자와 다른 경우에는 입찰 참가자격등록증을 변경하고 입찰에 참여하여야 하며, 변경등록하지 않고 참여한 입찰은 무효입찰임을 알려드리오니 주의하시기 바랍니다.

8. 청렴계약 이행 준수

- 가. 입찰에 참가하는 모든 자는 청렴계약서를 제출한 것으로 간주합니다.
- 나. 최종 낙찰자로 선정된 업체는 대표자가 청렴계약서에 날인하여 계약 체결 시 총무부로 제출하여야 합니다.

9. 입찰 제출자 유의사항

- 가. 입찰을 제출하고자 하는 자는 본 입찰 제출 공고와 다음 규정을 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 견적 제출자에게 있습니다. (각 규정은 공고일 현재 유효한 규정 적용)

- 1) 공사입찰공고서
- 2) 공사입찰특별유의서 (조달청)
- 4) 공사입찰유의서 (기재부)
- 5) 공사계약특수조건 (조달청)
- 6) 공사계약일반조건 (기재부)

10. 기타사항

- 가. 공고일 이후 공사의 변경이나 조정사항 발생 시에는 서울국제학교 홈페이지 (www.siskorea.org)에만 게시합니다.
- 나. 본 공사 신청과 관련한 소요비용은 입찰참가자 부담으로 하며 제출된 서류는 반환하지 않습니다.
- 다. 입찰참가자는 관련 법률, 입찰공고, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 라. 본 공고문에 제시된 사항을 위반할 경우 또는 허위 부정한 사실이 확인 될 경우 참가자격을 박탈하며, 제출된 입찰서 등의 내용이 계약의 일부가 되므로 신중을 기하시기 바랍니다.
- 마. 입찰공고, 계약, 공사관련등에 관한 문의처 : 서울국제학교 총무부 (☎ 031-750-1360)

2019. 05. 10.

서울국제학교장

[별지 제1호 서식]

입찰참가 접수 확인서

접수번호 20 -

건명		서울국제학교 교내 시설물보수공사																	
입찰참가 신청인	업체명			사업자등록번호															
	성명(대표자)																		
	주소																		
	전화			팩스															
입찰신청 대리인	성명			휴대폰															
	E-Mail																		
입찰구비 서류	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none;"><input type="checkbox"/> 입찰참가신청서 1부</td> <td style="width: 50%; border: none;"><input type="checkbox"/> 서약서 1부</td> </tr> <tr> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> 청렴계약이행서약서 1부</td> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> 시설물유지관리등록증사본 1부</td> </tr> <tr> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> 법인등기부등본 1부</td> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> 법인(개인)인감증명서 1부</td> </tr> <tr> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> 입찰보증금 납부면제 및 지급각서1부</td> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> 입찰참가대리인 위임장 1부</td> </tr> <tr> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> 입찰참가대리인 재직증명서 1부</td> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> 사용인감계 1부</td> </tr> <tr> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> 국세 및 지방세 납세증명서 각 1부</td> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> 실적증명서 1부</td> </tr> <tr> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> 신용평가등급확인서 1부</td> <td style="border: none;"><input type="checkbox"/> 사업자등록증 사본 1부</td> </tr> </table>					<input type="checkbox"/> 입찰참가신청서 1부	<input type="checkbox"/> 서약서 1부	<input type="checkbox"/> 청렴계약이행서약서 1부	<input type="checkbox"/> 시설물유지관리등록증사본 1부	<input type="checkbox"/> 법인등기부등본 1부	<input type="checkbox"/> 법인(개인)인감증명서 1부	<input type="checkbox"/> 입찰보증금 납부면제 및 지급각서1부	<input type="checkbox"/> 입찰참가대리인 위임장 1부	<input type="checkbox"/> 입찰참가대리인 재직증명서 1부	<input type="checkbox"/> 사용인감계 1부	<input type="checkbox"/> 국세 및 지방세 납세증명서 각 1부	<input type="checkbox"/> 실적증명서 1부	<input type="checkbox"/> 신용평가등급확인서 1부	<input type="checkbox"/> 사업자등록증 사본 1부
<input type="checkbox"/> 입찰참가신청서 1부	<input type="checkbox"/> 서약서 1부																		
<input type="checkbox"/> 청렴계약이행서약서 1부	<input type="checkbox"/> 시설물유지관리등록증사본 1부																		
<input type="checkbox"/> 법인등기부등본 1부	<input type="checkbox"/> 법인(개인)인감증명서 1부																		
<input type="checkbox"/> 입찰보증금 납부면제 및 지급각서1부	<input type="checkbox"/> 입찰참가대리인 위임장 1부																		
<input type="checkbox"/> 입찰참가대리인 재직증명서 1부	<input type="checkbox"/> 사용인감계 1부																		
<input type="checkbox"/> 국세 및 지방세 납세증명서 각 1부	<input type="checkbox"/> 실적증명서 1부																		
<input type="checkbox"/> 신용평가등급확인서 1부	<input type="checkbox"/> 사업자등록증 사본 1부																		
기타사항																			
<p>서울국제학교 교내 시설물보수공사 사업자 선정 입찰공고에 의하여 위와 같이 입찰참가를 신청 합니다.</p> <p style="text-align: center;">20</p> <p style="text-align: center;">신청인 _____(인)</p> <p>서울국제학교장 귀하</p>																			
<p>서울국제학교 교내 시설물보수공사 사업자 선정 입찰참가 접수증</p>																			
접수번호	20 -		접수일자																
접수결과	<input type="checkbox"/> 정상 <input type="checkbox"/> 반송		반송사유																
접수담당			전화번호																

서 약 서

상호 또는 법인 명칭		법인등록번호	
대표자		사업자등록번호	
주 소		전화번호	

본인은 「서울국제학교 교내 시설물보수공사」 입찰에 참가함에 있어 아래와 같이 제반사항을 준수할 것을 서약합니다.

가. 제출된 모든 관련 증빙서류는 성실하게 작성 제출하며, 만일 허위 기재 사항 등이 확인될 경우에는 참가대상에서 제외되어도 어떠한 이의를 제기하지 않겠습니다.

나. 사업자 평가를 위해 평가방법 및 평가기준, 평가결과에 대해 어떠한 이의를 제기하지 않겠습니다.

20 . . .

서 약 자 : (인)

서울국제학교장 귀하

[별지 제4호 서식]

청렴계약이행서약서

건명 : 서울국제학교 교내 시설물보수공사

당사와 하도급 업체의 임직원과 대리인은 서울국제학교(이하, 학교) “서울국제학교 교내 시설물보수공사” 입찰에 참여함에 있어,

1. 투명하고 깨끗한 경영을 위하여 최선의 노력을 다하며, 부당취득, 뇌물수수 등 비도덕적 행위를 하지 않겠으며, 특히 학교 직원에게 금품, 향응 등의 뇌물을 어떠한 형태로든 제공하지 않겠습니다.
2. 공정거래를 저해하는 담합 행위를 하지 않겠으며, 또한 제3자와 불법하도급 거래를 하지 않겠습니다.
3. 본인 또는 타인의 이익을 위하여 당사 직원에게 공정한 직무수행이나 의사결정에 영향을 미칠 수 있는 부당한 청탁을 하지 않겠습니다.
4. 뇌물 공여 및 요구를 거절하는 깨끗한 기업문화를 조성하기 위하여 소속 직원을 교육하겠으며, 계약 이행시 부패 관련 사항을 발견할 경우 즉시 학교에 신고하겠습니다.
5. 사업권내의 조세 및 노동 관련 법규를 준수하며, 그러한 법규의 규정 및 정신에 따라 행동하기 위해 최선의 노력을 하겠습니다.
6. 사업권내의 환경과 안전 관련 법규를 준수하며, 그러한 법규의 규정 및 정신에 따라 행동하기 위해 최선의 노력을 하겠습니다.
7. 근로자들에게 필수 안전 장비를 제공하는 등 안전하고 건강한 작업 및 근무여건을 제공할 것입니다.

20 . . .

상 호 :
대 표 자 : (인)
사업자등록번호 :

서울국제학교장 귀하

[별지 제5호 서식]

사 용 인 감 계

법 인 인 감	사 용 인 감

위 사용인감은 당사가 귀교와의 거래시 계약서 및 제반 관련서류에 날인하는 사용인감으로서 이로 인하여 발생하는 민·형사상 일체의 책임을 당사에서 질 것을 서약하며 이에 사용인감계를 제출합니다.

붙임 : 인감증명서 1부.

20

상 호 :
대 표 자 : (인)
사업자등록번호 :

서울국제학교장 귀하

[별지 제6호 서식]

가 격 제 안 서			
건 명	서울국제학교 교내 시설물보수공사		
사업기간	계약일로부터 개월		
주관기관	서울국제학교		
제안금액	금 원정 (₩ , 부가세포함)		
신 청 자	상호/법인명		법인등록번호
	주 소		전화번호
	대 표 자		사업자등록번호
	담 당 자	소속부서	
전화번호			E-mail
<p>상기 금액으로 가격제안서를 제출합니다.</p> <p>붙 임 : 원가계산서 1부. 끝.</p> <p>20 . . .</p> <p>제안자 : (인)</p> <p>서울국제학교장 귀하</p>			

[별지 제7호 서식]

()이행 실적증명서							
신 청 인	업체명(상호)				대표자		
	영업소재지				전화번호		
	사업자번호				법인등록번호		
	증명서 용도	입찰 제출용			제출처	서울국제학교	
	사업의 종류						
계 약 및	계약명						
	과업내용						
과 업 내 용	계약번호	계약일자	계약기간	계약금액	이행실적		비고
					비율	실적금액	
발 급 기 관	위 사실을 증명함						
	기관명:		(인) (전화:)				
	주소 :		(팩스:)				
	발급부서				담당자		

※계약 및 과업내용란은 기재 후 투명 접착테이프를 붙여 증명을 받아야 함

[별지 제8호 서식]

입찰보증금 납부면제 및 지급각서

입찰건명 : 서울국제학교 교내 시설물보수공사

입찰금액 : 금 십일억팔천만원정 (₩1,180,000,000)

보증기간 : 2019. 05. 10. ~ 2019. 07. 09.

본인은 귀교가 추진하는 상기 입찰에 참여함에 있어 입찰보증금 금 오천구백만원정 (₩59,000,000)을 면제 받았으며, 당사가 응찰하여 낙찰자로 선정되었음에도 불구하고 계약을 체결하지 아니하거나 당사의 귀책사유로 인하여 입찰보증금을 환수하여야 할 사유가 발생할 경우 입찰보증금을 귀교가 지정한 납부기한 이내에 이의 없이 현금으로 납부하겠다는 약속합니다.

20 . . .

상 호 :
대 표 자 : (인)
사업자등록번호 :

서울국제학교장 귀하

[별지 제9호 서식]

위 임 장

대표자	성명		생년월일	
	주소			
	업체명		연락처	
대리인	성명		생년월일	
	주소			
	업체명		연락처	☎ : HP :

서울국제학교에서 시행하는 「서울국제학교 교내 시설물보수공사」 입찰에 있어 상기인 을 업체의 대표자 또는 참가자의 대리인으로 위임하였음을 증명합니다.

20

대표자 : (인)

대리인 : (인)

서울국제학교장 귀하

- ※ 첨부서류 : 대리인의 재직증명서 1부(업체의 경우)
- ※ 위임장에 사용하는 도장은 대표자 인장과 같아야 함.
- ※ 대리 접수로 인하여 발생하는 모든 문제는 대표자 및 응모자 본인이 모든 책임을 짐.

[별지 제16호 서식]

현장설명참가신청서

* 아래사항 중 해당되는 경우에만 기재하시기 바랍니다.

신청인	상호 또는 법인		법인등록번호	
	대표자		주민등록번호	
	업종			
	사업장 소재지	(전화번호:)		
현설개요	현장설명회명	서울국제학교 교내 시설물보수공사		
	일자	2019. 05. 16(목) 15:00		
	장소	서울국제학교 별관 1층 회의실		
대리인	본 현장설명회에 관한 일체의 권한을 다음의 자에게 위임합니다. 성명: H.P : 소속:			
<p>본인은 귀 교가 위의 견명으로 공고한 입찰의 현장설명에 참가하고자 입찰 공고에서 제시한 현장설명참가자격 및 구비서류를 갖추어 현장설명 참가 신청을 합니다.</p> <p>붙임 : 1. 사업자등록증 사본 1부 2. 위임장(대리인의 경우) 1부. 끝.</p> <p style="text-align: center;">20 년 월 일</p> <p style="text-align: right;">신청인 (인)</p> <p>서울국제학교장 귀하</p>				