

입찰 공고(긴급)

1. 입찰(과업)에 부치는 사항

- 가. 과업명 : 서울국제학교 본관, 별관 환경개선사업
- 나. 과업현장 : 경기도 성남시 수정구 성남대로 1518번길 15
- 다. 공사기간 : 2019. 06. 17. ~ 2019. 07. 30
- 라. 과업내용
 - 1) 본관, 별관 환경개선사업(인테리어) 제안서 공모
(세부사항은 과업지시서 참조)
 - 2) 제안서에 의한 인테리어 공사
- 마. 추정가격 : 금 1,000,000,000원정
- 바. 입찰방식 : 제한경쟁입찰, 협상에 의한 계약(기술80%, 가격20%)

2. 입찰(과업)접수 및 현장설명

- 가. 입찰(과업)공고일 : 2019. 04. 26.(금) ~ 2019. 05. 06.(월)
- 나. 입찰(과업)등록 마감 일시 및 장소
 - : 2019. 05. 07.(화) 09:00~11:50, 별관 1층 회의실
- 1) 제출서류
 - 참가신청서(별지 제2호 서식) 1부
 - 서약서(별지 제3호 서식) 1부
 - 청렴계약이행서약서(별지 제4호 서식) 1부
 - 실내건축공사업 면허등록증 및 사업자등록증 각1부
 - 법인등기부 등본(법인인 경우) 1부
 - 법인(개인)인감증명서 1부
 - 사용인감계(별지 제5호 서식) 1부
 - 입찰참가대리인 위임장(별지 제9호 서식) 및 재직증명서 각1부
 - 국세 및 지방세 완납증명서(최근 1개월 이내)
 - 입찰보증금 납부면제 및 지급각서(별지 제8호 서식) 1부
 - 실적증명서(별지 제7호 서식) 각 3부

3. 현장 설명회

가. 현장 설명회 일시 및 장소

- 2019. 05. 03.(금) 15:00 ~ , 별관 1층 회의실

나. 제출서류

- 현장설명참가신청서(별지 제16호 서식) 1부
- 업체 대표자 또는 대리인(위임장 및 재직증명서 제출)
- 신분증 사본 1부

다. 질의·응답

1) 질의응답시간 : 2019. 05. 08.(수) 09:00~12:00

- 모든 질의응답은 유선으로 함(법정효력은 없음)

4 입찰(과업)참여 제안서 설명회

가. 일시 및 장소 : 2019. 05. 15.(수) 14:00, 신관4층 425호

나. 배정시간 : 업체별 제안서 설명 40분(질의응답 포함)

다. 설 명 자 : 업체 대표자 또는 대리인(위임장 및 재직증명서 제출, 신분증지참)

1) 제출서류

- 프리젠테이션 발표자료 USB 1매
- 제안서 각 8부
- 신용평가등급확인서 1부
- 사업수행 실적 집계표 1부
- 기술인력 보유현황 자료(별지 제14호 서식) 1부
- 가격제안서(봉투 밀봉후 날인 제출)(별지 제6호 서식) 1부

라. 제안서의 효력

1) 제출된 제안서의 내용은 당교에서 요청하지 않는 한 변경할 수 없으며, 계약체결시 계약 조건의 일부로 간주함.

2) 당교는 필요시 과업 참가자에 대하여 추가 제안이나 추가 자료를 요청할 수 있으며, 이에 따라 제출된 자료는 제안서와 동일한 효력을 가짐.

마. 우선협상대상자 발표 : 2019. 05. 17.(금) 10시 개별통지

바. 현장설명회 참가한 업체

4. 입찰(과업)참가 자격

가. 「건설산업기본법」 제9조의 규정에 의한 실내건축공사업으로 신고를 필한 업체

나. 공고일 기준 최근 3년 이내 ‘건축법시행령’ 제3조의5 용도별 건축물의 종류에서 5. 문화및집회시설, 7. 판매시설, 10. 교육연구시설, 11. 노유자시설, 14. 업무시설등의 “각분야에서 총사업비 5억(VAT포함)이상의 단일공사 실적이 3건이상 있는 단일업체(공동도급시 참여 비율 인정)

다. 과업(현장)설명회 참석업체

5. 입찰(과업)참가신청 및 입찰보증금

가. 본 입찰은 입찰참가자격이 있는 자가 당교 총무부에서 입찰신청서를 제출한 경우에 입찰참가신청을 한 것으로 봄.

나. 입찰보증금은 면제하되, 각서로 같음하고 낙찰자가 정당한 사유없이 소정의 기한 내 계약을 체결하지 아니 할 때 에는 관계법령에 따라 추정가격 5/100에 해당하는 입찰보증금을 당교에 납부하여야 하며, 부정당업자로 입찰참가자격제한 처분을 받게 됨.

6. 입찰(과업) 선정방법

가. 협상에 의한 계약체결 기준에 의거 기술능력(80%) 및 입찰가격(20%)을 종합적으로 평가함.

나. 제안서 평가결과 기술능력 및 입찰가격 평가점수의 합산점수가 70점 이상 인자를 협상대상자로 정하고 고득점 순으로 협상절차를 거쳐 낙찰자를 결정함(단, 종합평가 결과 동점자 발생 시 기술부분 평가 점수를 우선으로 함)다. 단 선정된 업체가 제안한 견적 금액은 최종 계약금액이 아니며 견적서에 첨부한 산출내역서의 적정 여부를 검토 후 계약금액을 결정함.

다. 계약자 선정 시, 법률 등에 위배 되었을 경우 무효로 하며 차순위 업체로 결정함.

라. 계약대상자로 선정된 자는 특별한 사유가 없는 한 선정일로부터 즉시 계약 구비서류를 갖추어 계약을 체결하여야 함.

마. 청렴계약제 시행 대상 공사임.

7. 입찰(과업)의 무효

가. 입찰서의 입찰금액 등 중요한 부분이 불분명하거나, 정정한 후 정정날인을 누락한 경우.

나. 입찰참가자격등록증상의 상호 또는 법인의 명칭 및 대표자(수인대표인 경우 대표자 전원의 성명을 모두 등재, 각자 대표도 해당)가 법인등기부등본(개인사업자의 경우 사업자등록증)의 상호 또는 법인의 명칭 및 대표자와 다른

경우에는 입찰 참가자격등록증을 변경하고 입찰에 참여하여야 하며, 변경등록하지 않고 참여한 입찰은 무효입찰임을 알려드리오니 주의하시기 바랍니다.

다. 담합하거나 타인의 경쟁참가를 방해 또는 관계자의 공무집행을 방해한 경우.

라. 입찰자의 기명날인이 없는 경우.

8. 청렴계약 이행 준수

가. 입찰에 참가하는 모든 자는 청렴계약서를 제출한 것으로 간주함.

나. 최종 우선협상대상자로 선정된 업체는 대표자가 청렴계약서에 날인하여 계약 체결 시 총무부로 제출하여야 함.

9. 기타사항

가. 공고일 이후 입찰내용의 변경이나 조정사항 발생 시에는 서울국제학교 홈페이지(www.siskorea.org)에만 게시함.

나. 제출된 제안서는 일체 반환하지 않으며, 본 제안과 관련된 일체의 소요비용은 제안 업체의 부담으로 함.

다. 제안자는 제안서 평가 결과에 대해 일체의 이의를 제기할 수 없으며, 평가 점수는 공개하지 않음.

라. 선정된 업체의 제안서는 협의 결과에 따라 조정될 수 있으며, 당교에서 제시하는 수정안이 설계내역서 상 큰 변동이 없는 한 업체에서는 수용하여야 하며, 이유 없이 수용하지 않을 시는 계약을 포기하는 것으로 간주함.

마. 제안서 제출전에 입찰공고 자료를 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 제안서를 제출한 업체에게 있음.

바. 본 공고문에 제시된 사항을 위반할 경우 또는 허위 부정한 사실이 확인 될 경우 참가자격을 박탈하며, 제출된 제안서 등의 내용이 계약의 일부가 되므로 작성에 신중을 기하시기 바랍니다.

사. 기타 문의사항은 서울국제학교 총무부 (☎ 031-750-1360)으로 문의 바랍니다.

2019. 4. 23.

서울국제학교장